

2019-06-04

Nr. R-41466



## ROKIŠKIO TECHNOLOGIJOS, VERSLO IR ŽEMĖS ŪKIO MOKYKLA

Viešoji įstaiga, Melioratorių g. 1A, Kavoliškis, 42345 Rokiškio r.,  
tel. (8 458) 68078, el. paštas [tvzum.rokiskis@ismail.lt](mailto:tvzum.rokiskis@ismail.lt).  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 190804895

Švietimo, mokslo ir sporto ministerijos  
Turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyriui

2019-06-04 Nr. (1.8) 2-16209

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ VIEŠAJAI ĮSTAIGAI ROKIŠKIO TECHNOLOGIJOS, VERSLO IR ŽEMĖS ŪKIO MOKYKLAI IR VALSTYBĖS TURTO INVESTAVIMO" PROJEKTO

Teikiame derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Rokiškio technologijos, verslo ir žemės ūkio mokyklai ir valstybės turto investavimo" projektą (toliau - projektas).

Projektas parengtas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos profesinio mokymo įstatymo 40 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsniu, 22 straipsnio 1 dalies 2 punktu ir 2 dalies 3, 5, 7 punktais, įgyvendinant Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo", ir Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. liepos 4 d. nutarimu Nr. 758 „Dėl Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo".

Lietuvos Respublikos Vyriausybė 2018 m. spalio 13 d. nutarimu Nr. 1033 „Dėl biudžetinių profesinio mokymo įstaigų pertvarkymo į viešąsias įstaigas ir valstybės turto investavimo" pritarė Rokiškio technologijos, verslo ir žemės ūkio mokyklos biudžetinės profesinio mokymo įstaigos pertvarkymui į viešąją įstaigą įstatymų nustatyta tvarka. Iki pertvarkymo veikusios Rokiškio technologijos, verslo ir žemės ūkio mokyklos biudžetinės įstaigos bei po pertvarkymo veikiančios viešosios įstaigos Rokiškio technologijos, verslo ir žemės ūkio mokyklos pagrindinė veikla - profesinis mokymas.

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos profesinio mokymo įstatymo 40 straipsnio 1 dalies ir 7 dalies 1 punkto nuostatomis, kad valstybės turtas gali būti perduodamas valstybinėms profesinio mokymo įstaigoms patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį ir investuojamas, prašome valstybei nuosavybės teise priklausančią, biudžetinės įstaigos Rokiškio technologijos, verslo ir žemės ūkio mokyklos patikėjimo teise valdytą nekilnojamąjį turtą (sąrašas pridedamas), perduoti viešajai įstaigai Rokiškio technologijos, verslo ir žemės ūkio mokyklai (toliau - Mokykla) valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį 20 metų Mokyklos šiuo metu įstatuose numatytai veiklai vykdyti.

Rokiškio technologijos, verslo ir žemės ūkio mokykla - tai moderni pirminio ir tęstinio profesinio mokymo įstaiga, turinti 48 licencijuotas programas, kurios suteikia profesinį bei vidurinį išsilavinimą, atitinkantį šiuolaikinės pasirinktos profesinės veiklos sričiai keliamus reikalavimus. Mokyklos misija - rengti darbo rinkai aukštos kvalifikacijos įvairių sričių



specialistus, tenkinančius regiono darbo rinkos poreikius; laiduoti modernų ir standartus atitinkantį ugdymosi procesą, veiksmingai bendradarbiaujant su socialiniais partneriais; ugdyti bendruosius ir dalykinius mokinių gebėjimus bei pilietines vertybių nuostatas, padedančias asmeniui įsitvirtinti ir konkuruoti kintančioje darbo rinkoje, mokytis visą gyvenimą, tobulinti ir keisti savo kvalifikaciją; plėtoti tęstinio mokymosi kryptį, sudarant galimybę įgyti paklausią profesiją. Mokyklos vizija - tai šiuolaikiška mokykla skatinanti nuolat tobulėti, kurianti saugias mokymo (si) ir bendradarbiavimo erdves, tiesianti tiltus tarp mokyklos, bendruomenės ir socialinių partnerių, siekdama suteikti kokybiškas profesinio mokymo (si) paslaugas, kalbanti apie save ir savo nuveiktus darbus. Rokiškio technologijos, verslo ir žemės ūkio mokyklos 2019-2023 metų veiklos strateginiai tikslai: saugios ir įvairiapusiškos mokymo(si) erdvės ir mokymo (si) būdų formavimas; profesionalaus kolektyvo ugdymas, siekiant gerinti profesinio mokymo (si) kokybę; mokyklos bendruomenės ir socialinių partnerių įsitraukimo į mokymo (si) procesą didinimas.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministro 2012m. Birželio 8 d. Įsakymu Nr.V-952 „Dėl švietimo ir mokslo ministerijos įsteigtų profesinių mokyklų tinklo pertvarkos 2005-2012 metų bendrojo plano patvirtinimo“ pakeitimu bei Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministro 2013 m. gruodžio 4 d. įsakymu Nr. V-1182 „Dėl Rokiškio technologijos, verslo ir žemės ūkio mokyklos vidurinio ugdymo programos akreditacijos“ nuo 2014 m. sausio 1 d. Mokykloje įsteigtas Gimnazijos skyrius

Mokymo programos keičiasi atsižvelgiant į darbo rinkos poreikius. Šiuo metu mokykloje mokoma pagal 11 pirminio profesinio mokymo programų: apdailininko (statybininko) (programos kodas 330073202; M43073202; M44073204); automobilių mechaniko (programos kodas 440071613; 330071606; M43071604; M44071604); siuvėjo (programos kodas 210072306); technikos šaltkalvio remontininko (programos kodas 210071509 ); suvirintojo (programos kodas M44071501 ); apskaitininko ir kasininko (programos kodas M44041101); virėjo (programos kodas M44101304). Mokykla vykdo tęstinį profesinį mokymą pagal įvairias Darbo rinkos rėmimo programas. 2018 metais tęstinio profesinio mokymo galimybėmis pasinaudojo 292 rajono bedarbiai ir kvalifikaciją siekiantys patobulinti asmenys

2019-01-01 duomenimis Mokykloje mokosi 295 mokiniai, dauguma jų iš Rokiškio miesto ir Rokiškio regiono. 2018 metais įstojo 146 mokiniai. Kasmet Mokyklą baigia apie 145 kvalifikuotų specialistų, apie 80 proc. mokinių įsidarbina pagal specialybę.

Bendras darbuotojų skaičius 2019.01.01 - 48 darbuotojai. Iš jų 5 mokytojai, 21 profesijos mokytojas, 1 socialinis pedagogas.

Mokykloje veikia šiuolaikinis kompiuterinis tinklas su 100 Mbit/s interneto duomenų perdavimo sparta. Mokykloje yra 115 kompiuteriai, iš jų 14 kompiuterių skirta administravimui. Nuo 2013 m. naudojamas e-dienynas TAMO, veikia Mokyklos internetinis puslapis.

Tarptautinis bendradarbiavimas tapo svarbia mokyklos sritimi. Mokykloje diegiamos naujovės - kuriamos edukacinės erdvės, organizuojamos mokinių parodos, organizuojamos integruotos, atviros pamokos, ugdomas mokinių verslumas, kūrybiškumas, globalus suvokimas.

Mokykla aktyviai dalyvauja projektinėje veikloje. Nuo 2011 m. įvykdyti/vykdomi 5 Leonardo da Vinci ir 5 Erasmus+ KA1-programų mobilumo projektai. 6 projektams mokykla gavo finansavimą, o kituose dalyvavo partnerio teisėmis: („Automobilių mechanikų profesinė patirtis ir mobilumas ES šalyse“ Nr. LLP-LdV-IVT-2013-LT-0830; „Apdailininkų (statybininkų) profesinių kompetencijų ir asmeninių gebėjimų tobulinimas“ Nr. LLP-LdV- IVT -2012-LT-0680; „Karjeros ABC su Erasmus+“ Nr. 2014-LT01-KA102-000005; „Karjeros ABC su Erasmus+.2015.“ Nr. 2015-1-LT01-KA102-013280; „Verslumo pamoka ES“ Nr. Nr. 2016-1-LT01-KA102-022817; „Ugdymo turinio vadyba ES mokymo institucijose“ Nr. 2016-1-LT01-KA102-023055 (konsorciumas); Praktika su Erasmus+ kelias į profesinį tobulėjimą“ Nr. 2018-1-LT01-KA102-046785.

Per šiuos metus įgyta projektų vykdymo patirties, užmegzti kontaktai su priimančiomis organizacijomis. Bendradarbiaujama su projektų partneriais Lietuvoje, dalinamasi projektų vykdymo patirtimi. Mokykla vykdydama projektines veiklas gerina mokinių praktinius įgūdžius



bei tobulina mokinių profesinio mokymo darbuotojų bendrąsias socialines, kultūrinės bei užsienio kalbos kompetencijas.

Mokyklos veiklos tikslas – padėti asmeniui įgyti kvalifikaciją ir kompetencijas, atitinkančias šiuolaikinį mokslo, technologijos, ekonomikos ir kultūros lygį, padedančias jam įsitirti ir konkuruoti kintančioje darbo rinkoje. Atlikus pertvarkymą, Mokyklos įstatuose numatytai veiklai vykdyti (tęsti iki pertvarkos vykdytą veiklą) yra būtinas anksčiau turėtas nekilnojamasis turtas:

Pastatas – Mokykla (unikalus nr.4400-3855-9625, bendras plotas 3847,81 kv. m, adresu Rokiškio r. sav., Rokiškio kaimiškoji sen., Kavoliškio k., Melioratorių g. 1A) naudojamas Mokyklos įstatuose numatytai veiklai vykdyti – įrengti teorinio ir praktinio mokymo kabinetai, sporto ir aktų salės, valgykla, administracinės patalpos.

Pastatas – Katilinė (unikalus Nr.4400-1946-4786, bendras plotas 16,49 kv. m, adresu Rokiškio r. sav., Rokiškio kaimiškoji sen., Kavoliškio k., Melioratorių g. 1A) buvo naudojama mokyklos pastatui šildyti dujomis.

Pastatas – Katilinė (unikalus Nr.4400-3855-9603, bendras plotas 18,44 kv. m, adresu Rokiškio r. sav., Rokiškio kaimiškoji sen., Kavoliškio k., Melioratorių g. 1A) su biokuro katilu naudojama mokyklos patalpų šildymui.

Pastatas – Sandėlis (unikalus Nr.4400-3855-9625 bendras plotas 23,28 kv. m, adresu Rokiškio r. sav., Rokiškio kaimiškoji sen., Kavoliškio k., Melioratorių g. 1A) prie katilinės, skirtas biokuro sandėliavimui.

Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo aikštelė (unikalus Nr.7399-0004-2028, adresu Rokiškio r. sav., Rokiškio kaimiškoji sen., Kavoliškio k., Melioratorių g. 1A) - tai prie mokyklos pastato esantys pėsčiųjų takai ir aikštelė mokinių ir mokyklos darbuotojų automobilių stovėjimui.

Pastatas - bendrabutis su mokslo paskirties patalpomis (unikalus 7397-2000-9014, bendras plotas 2640,38 k. m, adresu Rokiškis, Kauno g. 31A). Mokslo paskirtis patalpose įrengtos siuvėjų ir statybininkų teorinio bei praktinio mokymo klasės. Bendrabutis naudojamas mokinių apgyvendinimui, nes didžioji dalis besimokančių mokinių dalis yra iš mūsų ir aplinkinių rajonų kaimiškų vietovių.

Kiti inžineriniai statiniai – Autodromas (unikalus Nr.4400-0920-6980, adresu Rokiškio r. sav., Kazliškio sen., Konstantinavos k.), naudojama mokinių praktinio vairavimo mokymui.

Gavę nekilnojamąjį turtą pagal valstybės turto patikėjimo sutartį, įsipareigojame jį naudoti tik viešosios įstaigos Rokiškio technologijos, verslo ir žemės ūkio mokyklos įstatuose numatytai veiklai vykdyti (turto naudojimo paskirtis atitiks mokyklos veiklos sritis ir tikslus), taip pat įsipareigojame turtą tausoti ir racionaliai tvarkyti ir patikėjimo sutartyje numatytomis sąlygomis panaudoti savo lėšas perduoto turto remontui atlikti. Gautą pagal turto patikėjimo sutartį turtą valdysime ir naudosime rūpestingai, užtikrindami visuomenės interesų tenkinimą. Tokiu būdu sieksime maksimalios naudos visuomenei.

Viešosios įstaigos Rokiškio technologijos, verslo ir žemės ūkio mokyklos vykdomai veiklai vykdyti ir strateginiams tikslams siekti, prašome valstybei nuosavybės teise priklausančią, biudžetinės įstaigos Rokiškio technologijos, verslo ir žemės ūkio mokyklos patikėjimo teise valdytą nematerialųjį, ilgalaikį ir trumpalaikį materialųjį turtą (sąrašas pridedamas), kurio nepriklausomo turto vertintojo nustatyta bendra turto rinkos vertė 2018 m. gruodžio 31 d. – 246 480,62 euro, investuoti, didinant Mokyklos savininko kapitalą jos įstatuose numatytai veiklai vykdyti.

Investavimu bus užtikrinta Mokyklos veiklos materialinė bazė ir sudaromos palankios sąlygos mokyklos veiklos kokybei užtikrinti - investuojamas turtas bus skitas mokinių profesiniam mokymui ir jų praktinei veiklai (įrengimai, staklės, baldai, knygos, kompiuterinė įranga ir kt.), taip pat administracinei veiklai užtikrinti.

Investuojant turtą, bus tenkinami Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 22 straipsnio 2 dalies investavimo kriterijai:

*investuojant skatinamas Lietuvos ekonomikos augimas, stiprinamas ekonominis savarankiškumas ir (ar) tarptautinis konkurencingumas* - bus parengiama daugiau kvalifikuotų



specialistų, atitinkančių darbo rinkos poreikius, absolventai turės didesnes galimybes įsidarbinti, kurti naujas darbo vietas.

*investavus bus kuriama ar plėtojama infrastruktūra, naudinga visuomenei (skatinama veiksminga konkurencija šalies rinkoje, gerinama viešųjų paslaugų kokybė, pasirinkimo galimybės ir prieinamumas)* - bus skatinama veiksminga konkurencija šalies darbo rinkoje, gerinama teikiamų viešųjų paslaugų kokybė, jaunimo pasirinkimo galimybės ir mokymo prieinamumas.

*iš investavimo objekto bus gauta ne tik pelno (pajamų), bet ir gautas socialinis rezultatas (švietimo, kultūros, mokslo, aplinkos, sveikatos ir socialinės apsaugos, kitų panašių sričių) arba užtikrintas veiksmingesnis Lietuvos Respublikos įstatymuose ir Vyriausybės nutarimuose nustatytų valstybės ir savivaldybės funkcijų atlikimas* - bus gautas socialinis rezultatas švietimo srityje - vykdomos įvairesnės profesinio mokymo programos; profesinis mokymas taps lankstesnis, pagrįstas įvairių formų ir institucijų sąveika; bus gebama lanksčiau konkuruoti gaminių ir paslaugų rinkoje.

Mokykla nevykdo ir negali vykdyti jokių veiklų, kurios nebūtų susijusios su švietimo sistema, todėl gautą turtą įsipareigojame naudoti tik mokyklos įstatuose numatytai veiklai vykdyti. Turtą valdysime ir naudosime rūpestingai, užtikrindami visuomenės interesų tenkinimą. Tokiu būdu sieksime maksimalios naudos visuomenei.

Organizuojant profesinio ugdymo procesą, gali pasitaikyti atvejų, kai bus realizuojami mokinių praktinių užsiėmimų metu pagaminti produktai ar sukurtos paslaugos (profesinio mokymo metu atliekami individualūs užsakymai – parduodami virėjų pagaminti patiekalai, teikiamos automobilių remonto, siuvimo paslaugos). Tai užtikrina profesinio mokymo kokybę, ugdo mokinių praktinius įgūdžius, lavina mokinių kūrybinį mąstymą, ugdo verslumą, gerina teikiamų paslaugų kokybę, skatina mokinius įgyti aukštesnę kvalifikaciją. Visos gaunamos lėšos bus naudojamos praktinio profesinio mokymo medžiagų ir priemonių pirkimui.

Šiuo metu mokykla turi devynias galiojančias negyvenamųjų patalpų nuomos sutartis: sporto salės - Nr.(1.8)2-257, Nr.(1.8)2-226, Nr.(1.8)2-255 galioja iki 2021-10-21; Nr.(1.8)342 galioja iki 2019-12-06; Nr.(1.8)340 galioja iki 2021-10-31; bendrabučio patalpų Nr.(1.8)2-343 galioja iki 2021-11-30 ir Nr.(1.8)2-97 galioja iki 2020-01-25; autodromo Nr.(1.8)2-163 galioja iki 2022-04-30; mokyklos patalpos kavos aparatui Nr.(1.8)2-354 galioja iki 2022-11-14. Nekilnojamasis turtas buvo išnuomotas konkurso būdu sportinei bei užklasinėi veiklai. Visos gautos lėšos atiteks mokyklai ir bus naudojamos mokyklos materialinei bazei kurti ir gerinti.

Viešosios įstaigos Rokiškio technologijos, verslo ir žemės ūkio mokyklos (toliau Mokykla) naudojamo turto investavimas, didinant Mokyklos savininko kapitalą, neturi požymių dėl valstybės pagalbos teikimo, nurodytų Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 107 straipsnio 1 dalyje.

Investuojamos kilnojamasis turtas dabar yra Mokyklos naudojamas ir yra skirtas mokinių profesiniam mokymui ir praktinei jų veiklai, taip pat administracinei veiklai (balnai, knygos, kompiuterinė technika ir pan.). Iš esmės tai Mokyklos padėties nepakeis, tik bus teisiškai sutvarkytas Mokyklos naudojamo turto statusas.

Be investuojamo turto mokykla negalėtų atlikti jam pavestų valstybės funkcijų, nurodytų Lietuvos Respublikos profesinio mokymo įstatyme. Investavimas nėra skirtas palaikyti prekių gamybai ar komercinių paslaugų teikimui, neiškraipys konkurencijos, nesuteiks Mokyklai pranašumo prieš kitus rinkos dalyvius, nedarys jokios įtakos ES valstybių narių tarpusavio prekybai.

#### PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Rokiškio TVŽŪM ir valstybės turto investavimo bei kapitalo didinimo“ projektas, 2 lapai.

2. Turto vertinimo ataskaitos kopija, 285 lapai.

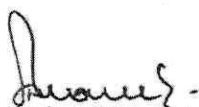
3. Rašto, kuriuo kreiptasi į Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybą prie Lietuvos Respublikos Finansų ministerijos dėl patalpinimo vertinimo ataskaitos tarnybos svetainėje ir išvados kopija, 5 lapai.

4. Konkurencijos tarnybos derinimo rašto kopija, 3 lapai.
5. VTIPS ataskaita (pažyma), 2 lapai.
6. Nekilnojamojo turto sąrašas, 1 lapas.
7. Investuojamojo turto sąrašai, 34 lapai.
8. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašų kopijos, 12 lapų.
9. Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų bylų kopijos, 71 lapas.
10. Mokyklos įstatų kopija, 12 lapų.
11. Paskutinio ataskaitinio laikotarpio finansinių ataskaitų rinkinio kopija, 49 lapai.

Direktorė



Diana Giedrikienė



Daiva Marmokaitė, tel. (8 458) 68078, 26925

2019-06-04